

¿Para qué sirve la interventoría de las obras públicas en Colombia?

Un análisis de Economía Institucional sobre costos de transacción y contratos incompletos.

Prof. Dr. Carlos Mario Dávila, phd

Fuente: Basado en la investigación de Yuri Gorbaneff, Juan Manuel González y Leonardo Barón (Revista de Economía Institucional).

La Paradoja de la Interventoría: ¿Blindaje o Fisura?



EXPECTATIVA (TEORÍA)

El interventor representa al Estado para asegurar calidad y cumplimiento.

REALIDAD (EVIDENCIA)

El interventor es capturado por el contratista o se vuelve irrelevante.



46%

De los recursos públicos se gastaron en sentencias y conciliaciones (1990-2000).

- La existencia del interventor no garantiza la calidad.
- Corrupción mediante "peajes" y aprobación de materiales de baja calidad.

Marco Teórico: Fricción en el Sistema (Costos de Transacción)

RACIONALIDAD LIMITADA

Imposible prever clima,
geología, seguridad.

OPORTUNISMO

Búsqueda del interés
propio con dolo.

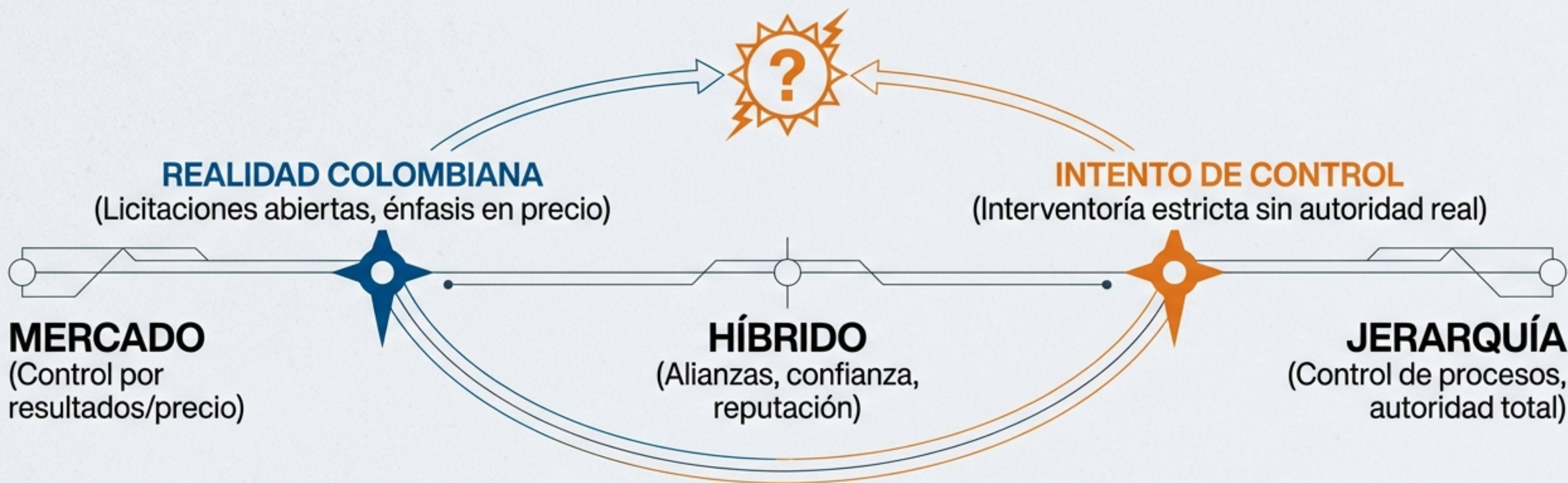
CONTRATOS INCOMPLETOS

ESPECIFICIDAD DE ACTIVOS

Inversiones que pierden valor fuera de la relación.

Debido a los altos costos de transacción, es imposible redactar un contrato que cubra todas las eventualidades.

El Error de Gobernanza: Mercado vs. Jerarquía



Contradicción: Se intenta vigilar una relación comercial de mercado con herramientas de policía (jerarquía), generando ineficiencia.

Evidencia Empírica: El Caso Colegio San Pedro de la Sierra

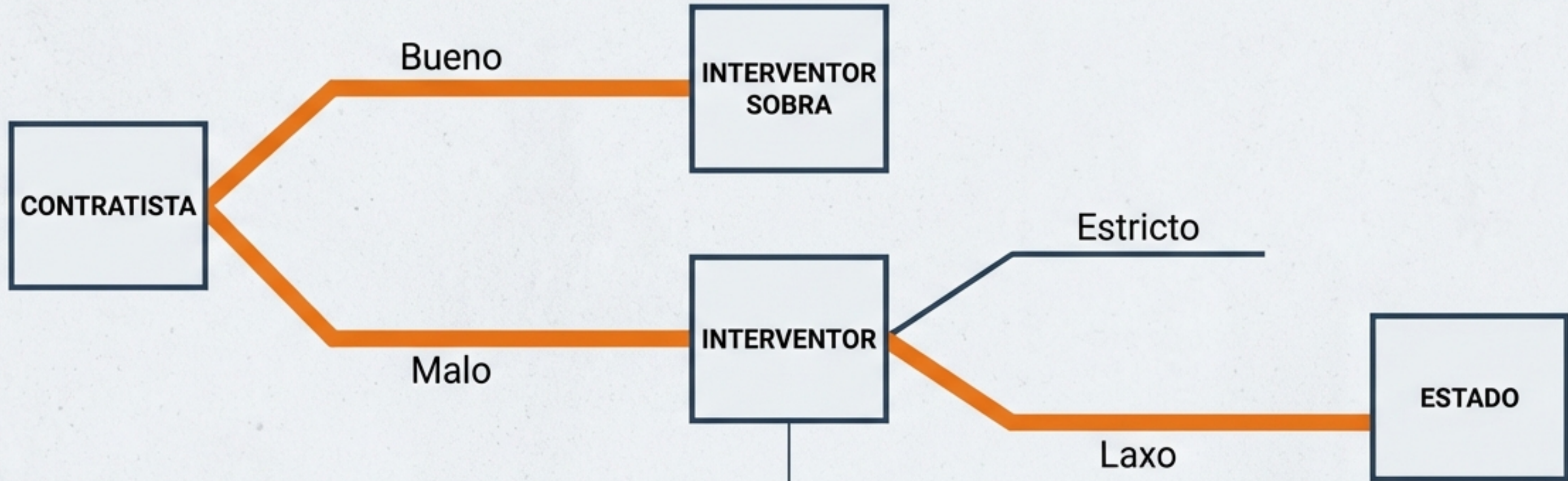


EL ROL DEL INTERVENTOR

- Pasivo y reactivo.
- Conflicto de interés: "Hoy soy interventor, mañana constructor".
- **Incentivo a la colusión.**



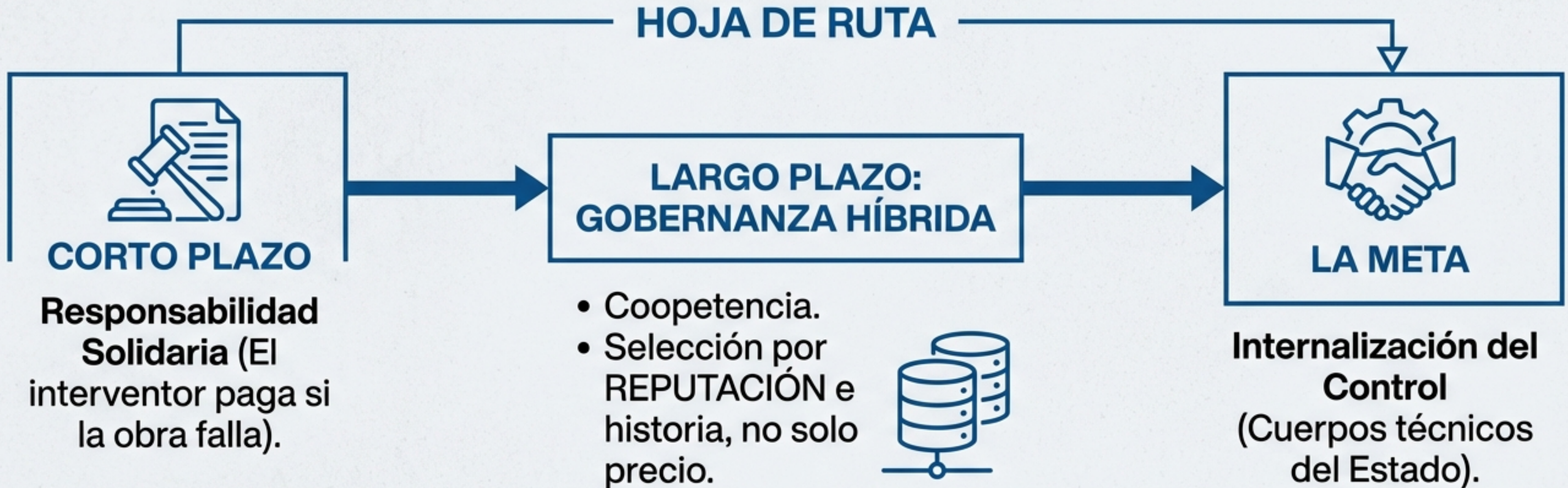
MODELANDO EL INCENTIVO: EL JUEGO DE LA INTERVENTORÍA



LOGICA DEL JUEGO:

1. Si el Contratista es Bueno, el interventor sobra.
2. Si el Contratista es Malo, el Estado sanciona.
3. Estrategia Racional del Interventor: Ser LAXO. Cobra honorarios sin esfuerzo.

Hacia un Nuevo Modelo de Gobernanza



Conclusión: El Estado debe sustituir la vigilancia policial externa por relaciones de confianza y capacidad técnica interna.